

Номер закупки: 084-0022126

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.Гутнев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-365537
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: от
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область МО, Павлово-Посадский р-н, в районе д. Назарьево, д. 109, 50:17:0021806:103
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 1/106 КТП-240 Назарьево ПС Экситон (аб) № 626, МО, Павлово-Посадский р-н, в районе д. Назарьево, д. 109, 50:17:0021806:103

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-415011/102/В8 от 29.07.2026

Наименование работ (услуг)		СОСТАВ ЛОТА:
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы
☒	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуты, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
☒	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико-экономического обоснования	
☒	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПСОе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Министра России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☒	Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
☒	Выполнение подготовительных работ	
☒	Выполнение строительных работ	
☒	Выполнение монтажных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на строительной площадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
☐	Предоставление оборудования	
☒	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми".
☒	Выполнение шеф-монтажных работ	
☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
☒	Выполнение приемно-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемно-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП ☐ да ☐ нет

Характер договорной цены: ☐ Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 174 956,69 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.
ПИР 5 352,52 руб.
АН 0,00 руб.
ППТ 0,00 руб.
СМР 163 774,63 руб.
Оборудование 0,00 руб.
ПНР 5 829,53 руб.
Прочие 0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты 0,00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

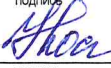
Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора
Окончание работ: 02.01.2027

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальника
управления капитального строительства

Начальник финансово-экономического управления

 _____ подпись	_____ С.А.Кузнецов Ф.И.О.
 _____ подпись	_____ Н.Н.Косач Ф.И.О.



Заместитель начальника управления по капитальному строительству ВЭС филиала ПАО
"Россети Московский регион"

А.Е. Иванов

10.09.2026

Расчет предельной стоимости Лота "под ключ"

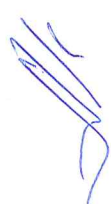
Идентификатор инвестиционного проекта: I-3655317

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ВПУ-0,38 кВ от оп. 1/065 КТП-240 Навесное ПС 2х3000 (сб) № 626 МО. Платформа-Подстанции р.к. в районе д. Навесное, д. 109. 50.17.00.1806.103

[illegible]

год	Наименование	СМР	Обсуд.	ППР	ППР	Расшифровка "проект"				Итого: руб.
						Создание заказника	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1.9 глава ССР)	
2026	Не заcontractованные объемы на начало года составления расчета в целях освоения строительства, без НДС	140 659,94	0,00	5 006,77	4 597,08	5 905,44	3 117,38	4 778,75	0,00	164 065,36
2027	Не заcontractованные объемы на начало года составления расчета в целях освоения строительства, без НДС (без затрат Заказчика)	140 659,94	0,00	5 006,77	4 597,08	0,00	0,00	0,00	0,00	150 263,78
Итого										
Хелп	Наименование	СМР	Обсуд.	ППР	ППР	Расшифровка ПИР				Итого: руб.
						Авторский надзор	Сопровождение заказчика	Строительный контроль	Проектно-конструкторские работы	
1	Стоимость строительства не заcontractованных объектов в текущих ценах сегментного расчета	121 646,80	0,00	4 330,00	3 975,69	0,00	5 107,20	2 696,00	4 132,80	141 888,49
2	Индикатор-рефактор Минкомразвития по строю "Инвестиции в основной капитал"									
2023-2024		107 240 000 000,00	107 240 000 000,00	107 240 000 000,00	107 240 000 000,00	107 240 000 000,00	107 240 000 000,00	107 240 000 000,00	107 240 000 000,00	107 240 000 000,00
2025-2026		105 500 000 000,00	105 500 000 000,00	105 500 000 000,00	105 500 000 000,00	105 500 000 000,00	105 500 000 000,00	105 500 000 000,00	105 500 000 000,00	105 500 000 000,00
2027-2028		104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00
2029-2030		104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00
3	Затраты заказчика, исключенные из расчета предельной цены лота в текущих ценах						5 107,20	2 696,00	4 132,80	11 936,00
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года подпериода строительства	134 241,50	0,00	4 778,31	4 387,31	0,00	0,00	0,00	0,00	143 407,12
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026		134 241,50	0,00	4 778,31	4 387,31	0,00	0,00	0,00	0,00	143 407,12
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Индикаторный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года подпериода строительства с учетом индексационного коэффициента снижения инвестиционных затрат	134 241,50	0,00	4 778,31	4 387,31	0,00	0,00	0,00	0,00	143 407,12
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026		134 241,50	0,00	4 778,31	4 387,31	0,00	0,00	0,00	0,00	143 407,12
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года подпериода строительства с учетом НДС	163 774,63	0,00	5 829,53	5 352,52	0,00	0,00	0,00	0,00	174 956,69

*Снижение стоимости лота, включается в некомпенсационный сегмент в прогнозном уровне цен
**В случае, если сумма стоимости всех объектов закупки (См. Сметы) с учетом ранее включенных торгово-маркетинговых расходов по данному торгу, превышает сумму полной стоимости инвестиционного проекта (ИТ) без учета затрат Заказчика (См. без учета НДС), необходимо применять индексационный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индексационного коэффициента снижения



Начальник Службы УКС

А.А. Яриш